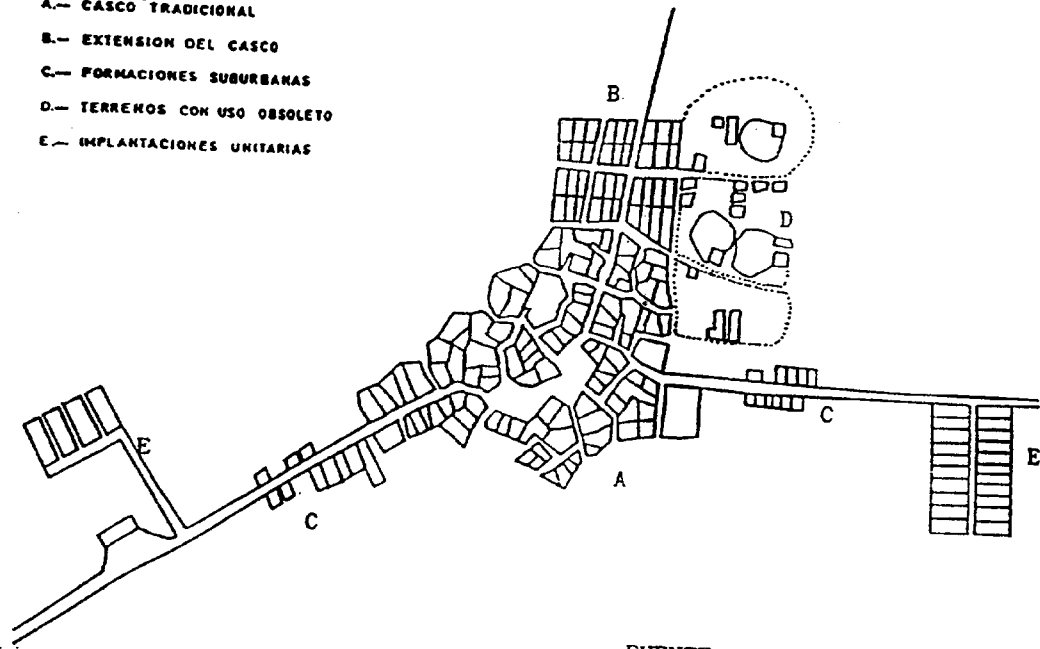


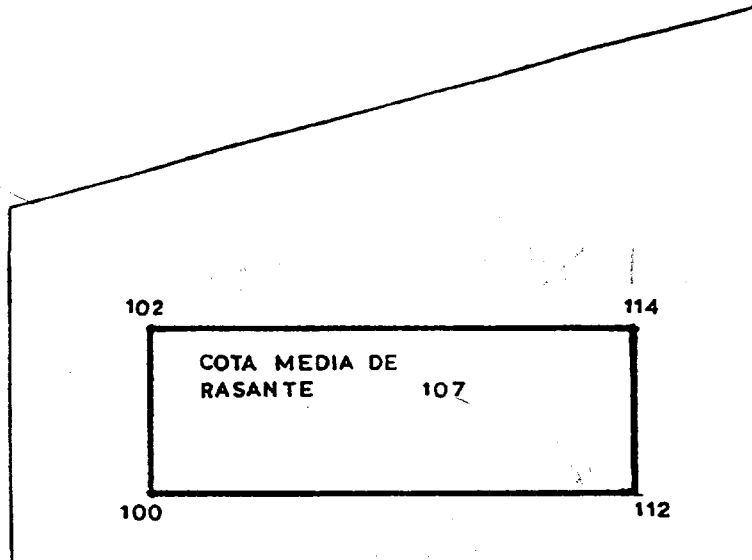
Artículo 16. Determinación del grado de consolidación.

- A.- CASCO TRADICIONAL
- B.- EXTENSION DEL CASCO
- C.- FORMACIONES SUBURBANAS
- D.- TERRENOS CON USO OBSOLETO
- E.- IMPLANTACIONES UNITARIAS

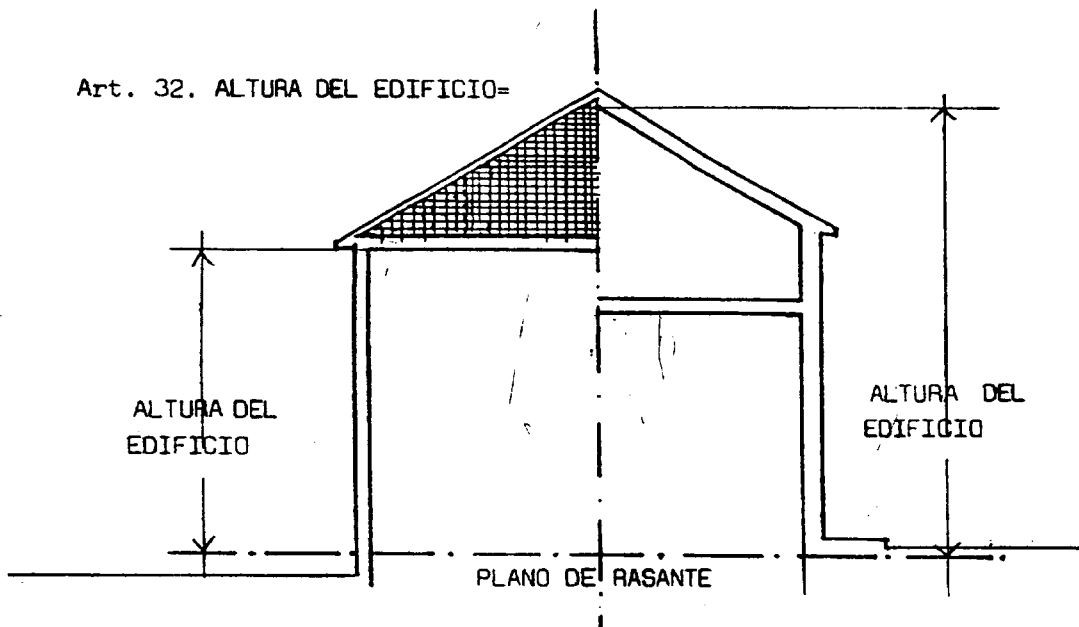


FUENTE : N.N.S.S. TERUEL

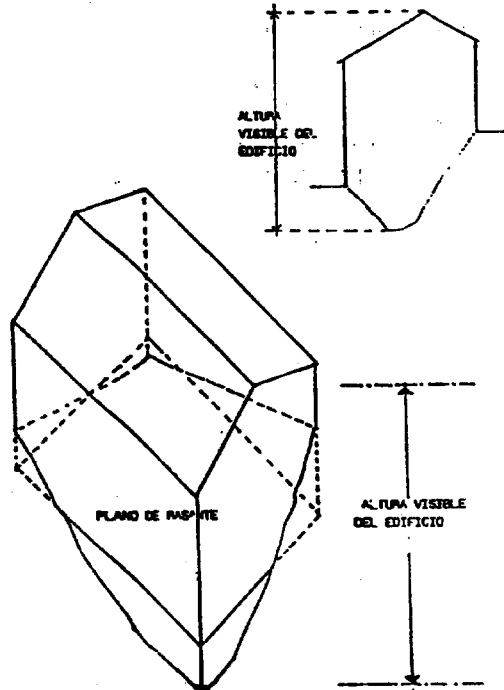
Art. 31. CALCULO COTA MEDIA DE RASANTE- media de la cota de rasante de los
vértices de ocupación del edificio



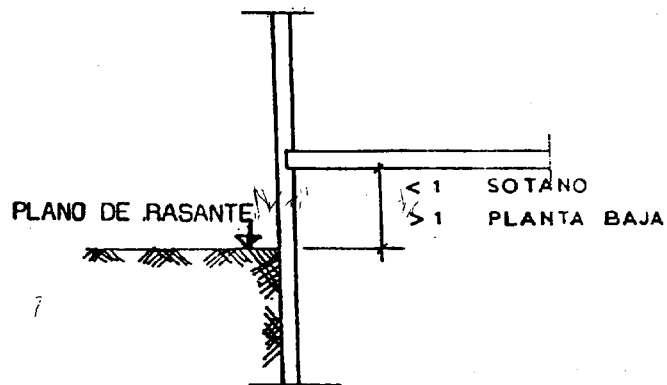
Art. 32. ALTURA DEL EDIFICIO=



Art. 32. ALtura visible del edificio.

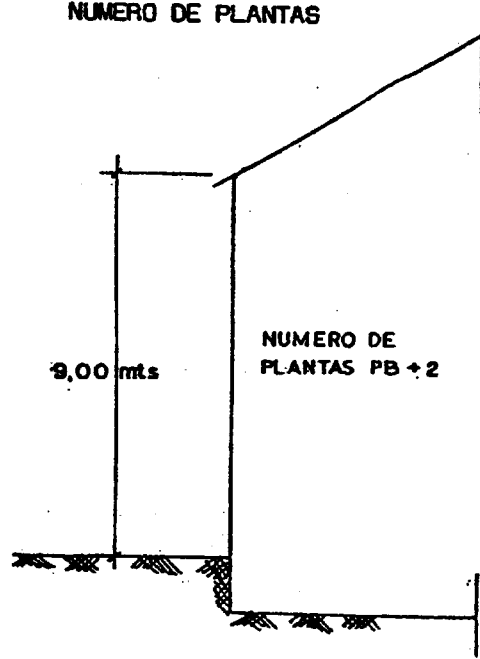


Art. 33:1.- SOTANO O PLANTA BAJA

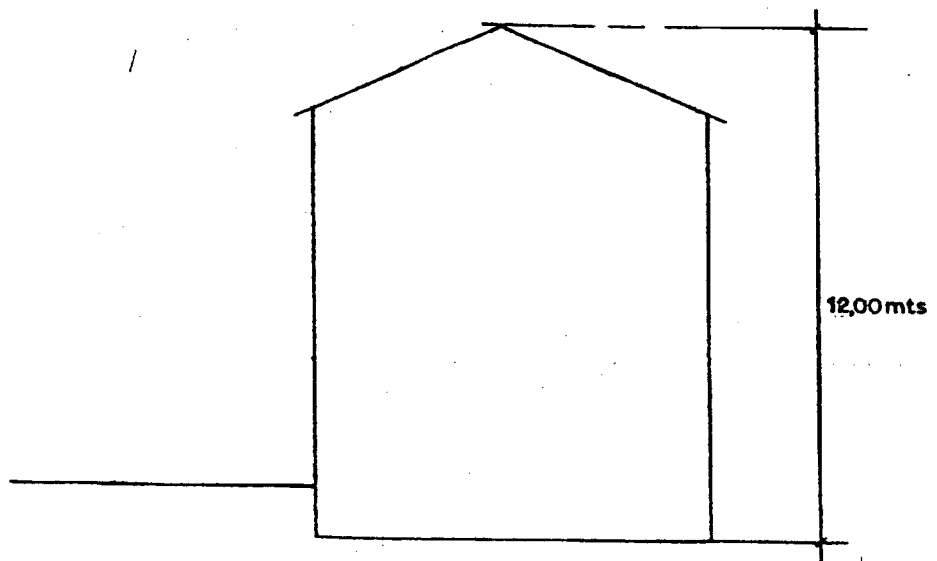


Art. 34.1.- ALTURA MAXIMA DEL EDIFICIO

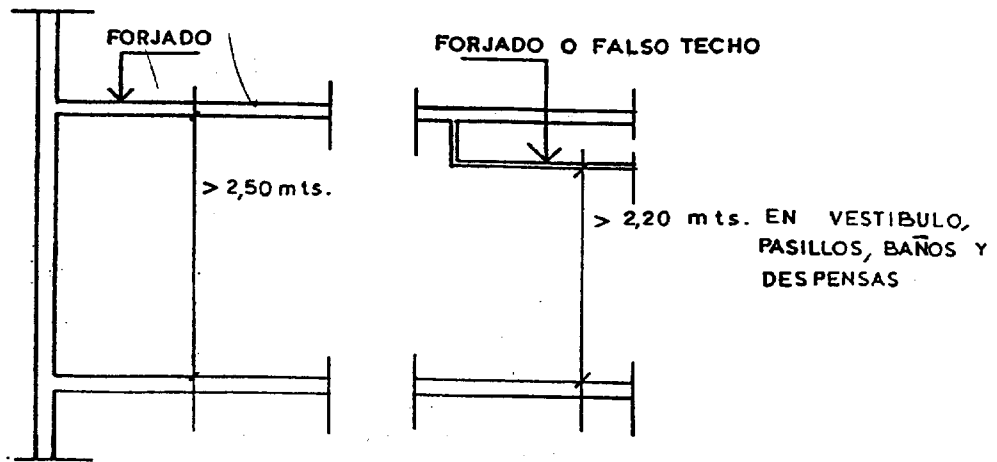
NUMERO DE PLANTAS



Art. 34.3.- ALTURA MAXIMA VISIBLE DEL EDIFICIO

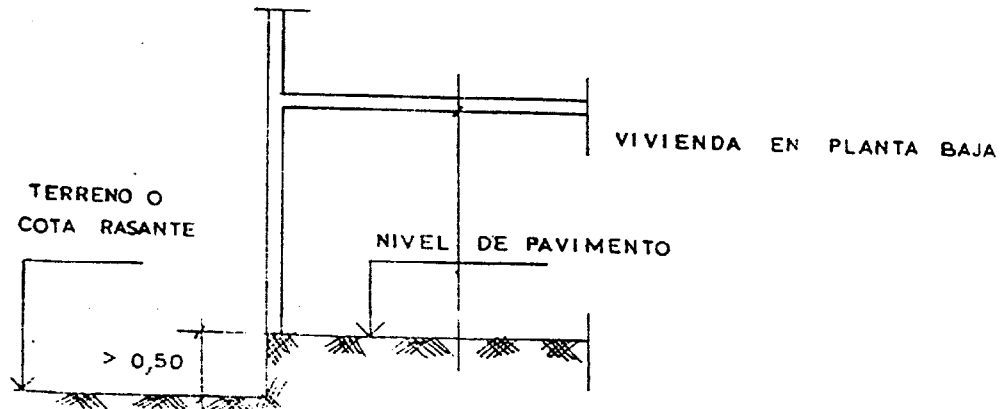
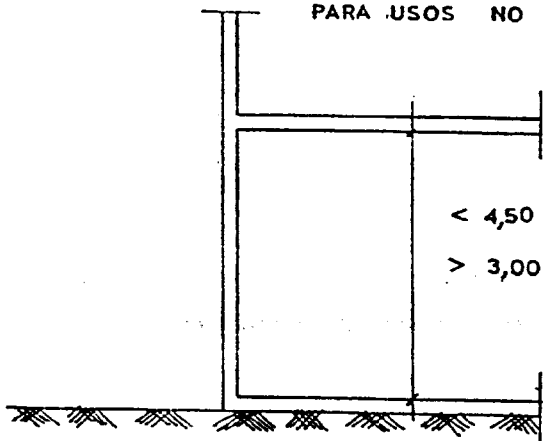


Art. 35.a.- | ALTURA LIBRE ENTRE PLANTAS ALZADAS

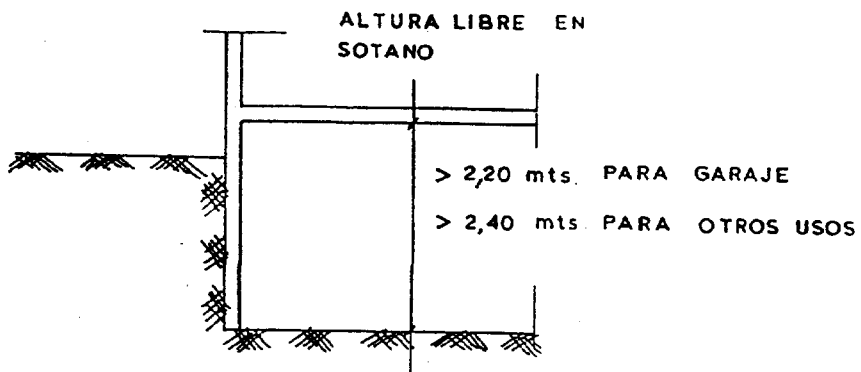


35.b.- ALTURA LIBRE EN PLANTAS BAJAS

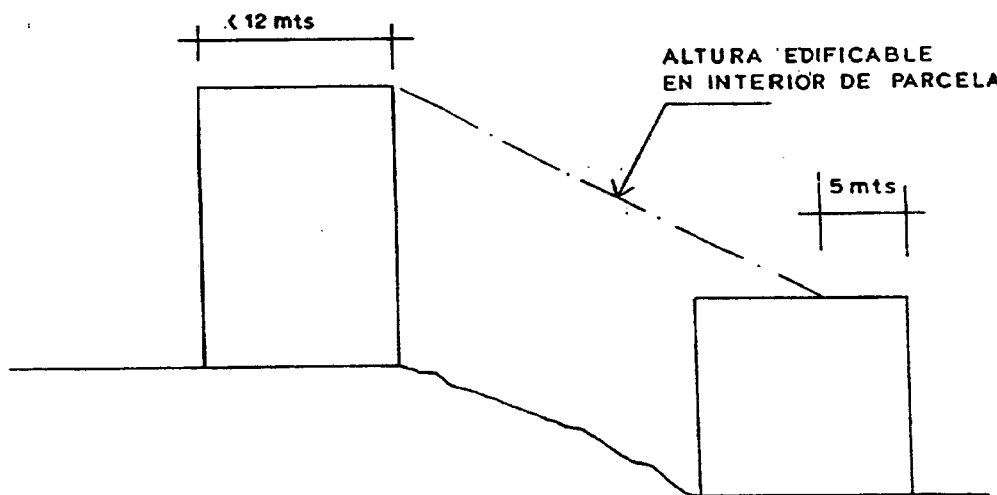
ALTURA LIBRE DE PLANTA BAJA
PARA USOS NO DE VIVIENDA



35.c.- ALTURA LIBRE EN SOTANO Y SEMISOTANO

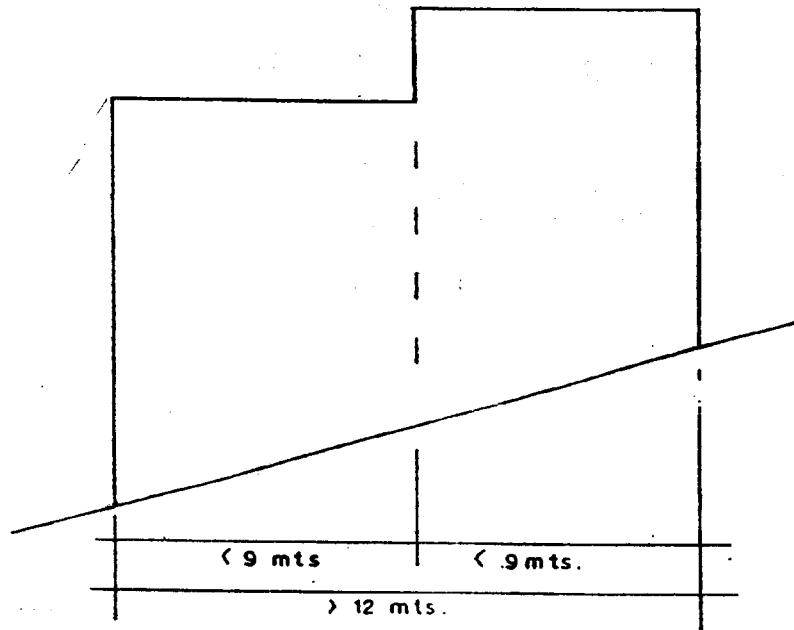


Art. 37.2.- SOLARES CON FACHADAS OPUESTAS A CALLES DE DISTINTA RASANTE O DESIGUAL EDIFICACION



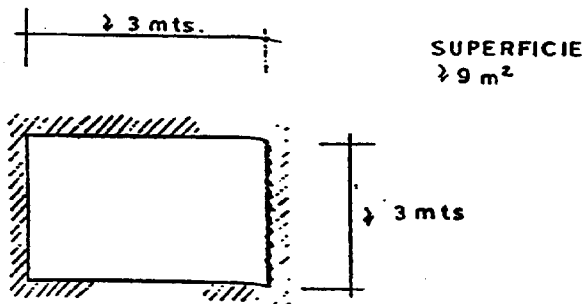
Art. 37.4.- FRENTE DE FACHADA

FRENTE DE FACHADA PARA
FACHADAS MAYORES DE 12 mts.

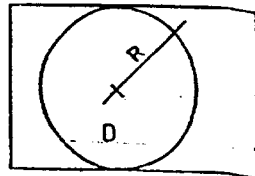


Art. 44.- DIMENSION MINIMA DE PATIOS INTERIORES

EN TODOS CASOS



SI DAN HUECOS PERTENECIENTES A LA MISMA VIVIENDA



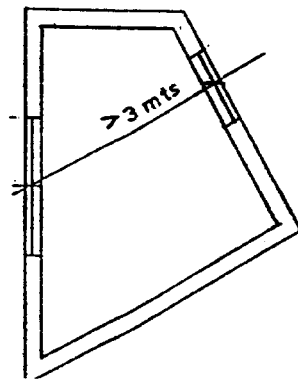
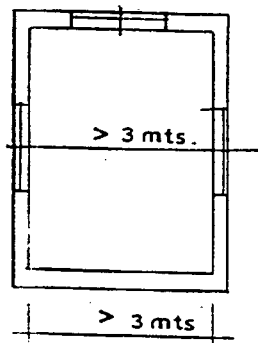
$R > \frac{1}{4}$ ALTURA MAX. EDIFICIO

$D > 2$ mts.

SI DAN HUECOS PERTENECIENTES A VIVIENDAS DIFERENTES

$R > \frac{1}{3}$ ALTURA MAX EDIFICIO

Art. 45.- LUCES ENFRENTADAS DE VIVIENDAS DISTINTAS

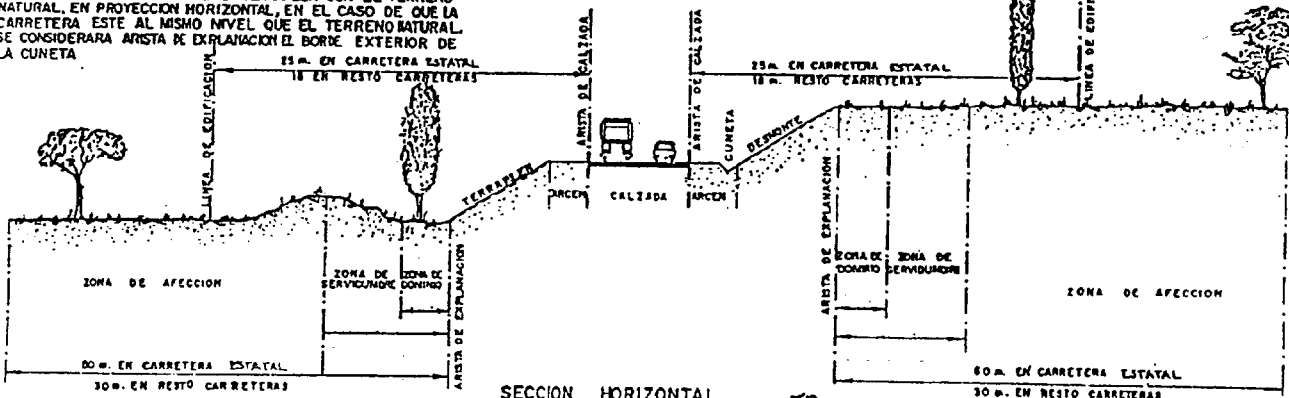


Artículo 80. Protección de la red de carreteras.

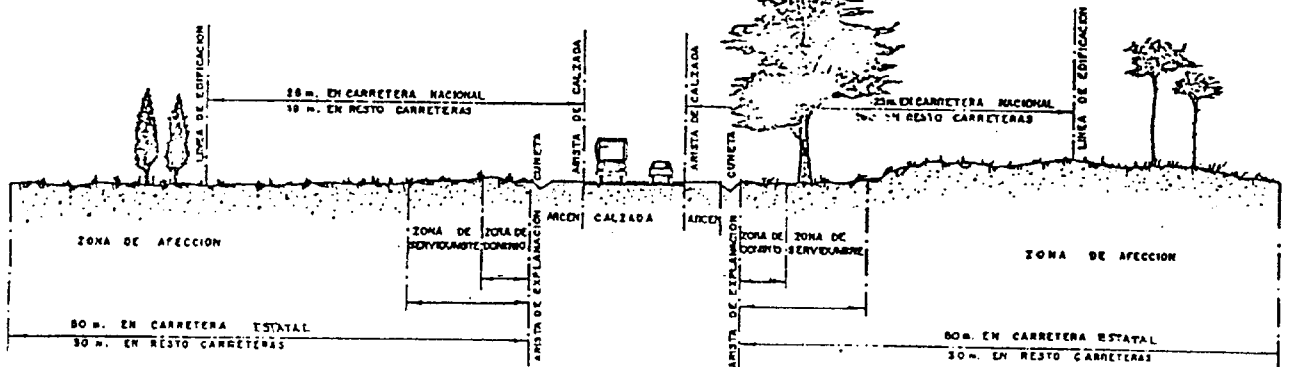
LIMITE DE LAS ZONAS DE DOMINIO, SERVIDUMBRE, AFECION Y LIMITE DE EDIFICACION EN CARRETERAS

NOTA: SE ENTIENDE POR ARISTA DE EXPLANACION, LA INTERSECCION DEL DESMONTE O TERRAPLEN CON EL TERRENO NATURAL, EN PROYECCION HORIZONTAL, EN EL CASO DE QUE LA CARRETERA ESTE AL MISMO NIVEL QUE EL TERRENO NATURAL, SE CONSIDERARA ARISTA DE EXPLANACION EL BORDE EXTERIOR DE LA CUNETA

SECCION EN DESMONTE Y TERRAPLEN



SECCION HORIZONTAL



PROTECCION DEL RECURSO AGUA

